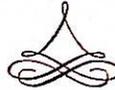


Prot. n.  
Ord. 20\_/2015

20/10/2015

Ordinanza n. 20\_/2015



## ORDINANZA

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

nella notte del 19/10/2015, in Monasterolo di Savigliano in Via Roma 36 e 48, immobile individuato catastalmente al Foglio 6 mappale n. 205 quale fabbricato di civile abitazione libero su due lati, si è verificato un incendio che ha interessato principalmente il lato nord dell'edificio con interessamento della copertura; sono quindi intervenute delle squadre di Vigili del Fuoco al fine di estinguerlo, le cui cause sono in via di accertamento.

Preso atto della comunicazione pervenuta a mezzo Posta certificata in data 20/10/2015 prot. n. 3522 del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Cuneo riportante quanto segue:

*"Oggetto: Richiesta di inagibilità appartamenti in Via Roma n. 48 - Comune di Monasterolo di Savigliano -*

*Testo: Si comunica che nella notte del 19/10/2015 personale e mezzi di questo Comando, sono intervenuti in Via Roma n. 48 del Comune di Monasterolo di Savigliano (CN), a seguito richiesta incendio appartamento.*

*All'arrivo sul posto, il personale VVF intervenuto riscontrava la presenza di un incendio che interessava il lato sud di un fabbricato di due piani, adibito ad uso abitativo. Quest'ultimo risultava connesso sul lato nord del piano terra ad ulteriore abitazione, mediante corridoio. L'incendio interessava anche parzialmente anche tale nucleo abitativo.*

*Sul posto oltre al personale VVF risultavano presenti le forze dell'ordine (CC di Scarnafigi).*

*Le squadre VVF hanno provveduto allo spegnimento ed alla messa in sicurezza dei locali.*

*A conclusione delle operazioni di spegnimento, il personale VVF ha effettuato un sopralluogo dell'area, riscontrando il danneggiamento degli elementi strutturali, della copertura e dell'intonaco dei locali oggetto del sinistro (intradosso e solette, travature in legno della copertura ed annerimento dei tamponamenti delle stanze presenti sui diversi livelli).*

*Ai sensi dell'art. 19 comma 3 del D.Lgs. 08/03/2006, n. 139, si comunica con la presente, al fine dell'emissione da parte del dirigente o responsabile del servizio Comunale competente del seguente provvedimento contingibile ed urgente da adottarsi in accordo a quanto previsto dagli artt. 107 e 109 del D.Lgs 18/08/200 n. 267 e s.m.i. ed ai sensi dei vigenti regolamenti*

# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

*comunali per l'inagibilità di entrambe le unità abitative, sino a quando non vengano effettuate tutte le opere di messa in sicurezza e ripristino degli elementi edilizi e dei relativi impianti, da parte di tecnico/ditta abilitata che, a lavori ultimati, ne certifichi il rispetto delle norme vigenti".*

L'edificio risulta essere di proprietà dei Sig.ri:

- Audisio Debora nata a Savigliano il 10/08/1976 e residente a Monasterolo di Savigliano - Via Roma 36.

- Audisio Denis nato a Saluzzo il 08/02/1980 e residente a Villafranca Piemonte . Via Willermin n. 24.

Considerato che, con riferimento alla comunicazione testè menzionata, l'immobile deve essere dichiarato inagibile ed i proprietari/utilizzatori dovranno provvedere, immediatamente dalla notificazione del presente provvedimento, a predisporre e mantenere circoscritto ogni accesso ai locali interessati mediante l'apposizione di idonee protezioni collocando altresì la segnaletica di pericolo, così da interdire l'accesso a chiunque se non preventivamente autorizzato alle opere di messa in sicurezza dei locali stessi. E' altresì vietato l'uso degli impianti elettrico, termico e gas nei locali oggetto della presente ordinanza onde evitare pericoli o danni ulteriori. Tale situazione dovrà perdurare sino a quando non siano state eseguite le verifiche di tutti gli elementi strutturali da parte di tecnico abilitato nonché tutte le opere di ripristino e messa in sicurezza degli impianti da parte di ditta abilitata; dovranno pertanto essere redatte apposite dichiarazioni di conformità/perizie delle opere/strutture e trasmesse all'Amministrazione Comunale che provvederà successivamente ad autorizzare l'accesso ai locali interessati;

Dato atto che della situazione accertata si è data immediata informazione agli interessati, affinché evitino l'utilizzo dei locali e degli impianti nella persona della Sig.ra Audisio Debora in quanto ivi residente in Via Roma 36;

Ritenuto necessario, a seguito di quanto sopra, inibire formalmente l'utilizzo delle unità immobiliari sopraccitate;

Visti gli artt. 106 e 109 del D.Lgs. 26/2000 e smi;

Visto il vigente Regolamento edilizio Comunale;

## ORDINA

**C o n e f f e t t o i m m e d i a t o :**

Ai Sig.ri:

- ⊕ - Audisio Debora nata a Savigliano il 10/08/1976 e residente a Monasterolo di Savigliano - Via Roma 36, in qualità di proprietaria ed utilizzatrice dell'immobile sito in Via Roma 36-48;
- ⊕ - Audisio Denis nato a Saluzzo il 08/02/1980 e residente a Villafranca Piemonte - Via Willermin n. 24, in qualità di proprietario dell'immobile sito Via Roma 36-48;

il divieto di accesso alle unità immobiliari, salvo per l'effettuazione degli interventi tecnici di ripristino dei locali e delle strutture da parte di tecnici abilitati, previa presentazione (ove necessario) di elaborati tecnici presso l'ufficio urbanistica comunale competente.



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

## DISPONE

- ⊕ L'INAGIBILITÀ TOTALE DEI LOCALI costituenti l'immobile individuato catastalmente al foglio N°6 mappale 250 sub. 3 e 4 posto in Monasterolo di Savigliano in Via Roma 36 e 48; il proprietario dovrà predisporre e mantenere circoscritto ogni accesso ai locali interessati mediante l'apposizione di idonee protezioni collocando altresì la segnaletica di pericolo, così da interdire l'accesso a chiunque se non preventivamente autorizzato alle opere di messa in sicurezza dei locali stessi. E' altresì vietato l'uso degli impianti nei locali oggetto della presente ordinanza onde evitare pericoli o danni ulteriori. Tale situazione dovrà perdurare sino a quando non siano state eseguite le verifiche e la messa in sicurezza degli elementi strutturali da parte di tecnico abilitato nonché tutte le opere di ripristino e messa in sicurezza degli impianti da parte di ditta abilitata; dovranno pertanto essere redatte apposite dichiarazioni di conformità/perizie delle opere/strutture e trasmesse all'Amministrazione Comunale che provvederà successivamente ad autorizzare l'accesso ai locali interessati;
- ⊕ la pubblicazione del presente atto mediante affissione all'Albo Pretorio Comunale;
- ⊕ l'apposizione di copia della presente ordinanza sulla porta dell'abitazione;
- ⊕ al personale dell'Ufficio di Polizia Locale e agli altri organi addetti all'espletamento dei servizi di Pubblica Sicurezza di vigilare sull'effettiva osservanza della presente ordinanza;
- ⊕ la notifica della presente ordinanza ai proprietari dell'immobile;
- ⊕ la trasmissione per conoscenza, alla Prefettura di Cuneo, al Comando provinciale dei Vigili del Fuoco ed alla stazione Carabinieri di Scarnafigi.

## COMUNICA CHE

- ⊕ Ai sensi degli artt. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241 avverte: responsabile del procedimento è il Sig. Cavallera Geom. Enrico.

## AVVERTE CHE

*in caso di inottemperanza i responsabili saranno deferiti all'autorità giudiziaria secondo quanto disposto dall'art. 650 c.p.*

Contro la presente ordinanza può essere proposto:

- ⊕ ricorso al Prefetto, entro 30 gg, ovvero
- ⊕ ricorso al TAR della Regione Piemonte, entro 60 gg, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Monasterolo di Savigliano lì 20/10/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Cavallera Geom. Enrico



\\SRV2008\Sys\TESTI\GIANLUCA\Ordinanze\2015

**UNIONE TERRE DELLA PIANURA**  
Corpo Unificato di Polizia Locale  
*RELAZIONE DI NOTIFICA*

Il Sottoscritto ..... notificatore del Comune di Monasterolo di Savigliano il giorno ..... del mese di ..... dell'anno ..... ha notificato al Sig. .... nella sua residenza in ..... copia del presente atto, consegnandolo:

- a mani di del medesimo intestatario
- a causa della sua assenza a mani di ..... nella qualità di .....

CHIUSO IN BUSTA, da me sigillata e sottoscritta sul lembo di chiusura.

IL RICEVENTE

IL NOTIFICATORE