



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

COPIA
DELIBERAZIONE

N. 09

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Alienazione terreni comunali EX-ECA.
Provvedimenti.**

L'anno **2013** addì **ventiquattro** del mese di **gennaio** alle ore **13,30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	CAVAGLIA' Marco	Sindaco	Sì	
2	RASPO Andrea	Assessore	Sì	
3	BOSIO Stefania	Assessore		Sì
4	FISSORE Mirko	Assessore	Sì	
5	ALESSO Luciano	Assessore		Sì
			3	2

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, Sig.ra Negri D.ssa Anna, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Ing. Marco, SINDACO

Assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con propria precedente deliberazione, esecutiva, n. 17 del 23/02/2012, si approvava la proposta del piano di alienazione e valorizzazioni immobiliari valevole per l'anno 2012 dando, nel contempo, atto che, all'interno del piano, sono indicati due immobili, distinti a catasto terreni al foglio 10, mappali n. 91 e 134, di proprietà dell'ex E.C.A. (Ente Comunale di Assistenza) pervenuti in proprietà del Comune in forza del DPR 24 luglio 1977, n. 616 e della Legge Regionale 6 gennaio 1978, n. 2 e quindi con vincolo assistenziale;

che con propria precedente deliberazione, esecutiva, n. 18 del 23/02/2012, si affidava al tecnico comunale, Cavallera Geom. Enrico, la perizia asseverata di stima dei beni indicati a catasto al Foglio 10, mappali n. 91 (Sup. 1297 mq) e n. 134 (Sup. 875 mq), propedeutica alla procedura di alienazione e incarico per l'individuazione, tra i terreni disponibili di proprietà comunale, di un appezzamento sul quale possa essere trasferito il vincolo di tipo assistenziale;

che con deliberazione, esecutiva, n. 6 del 29/03/2012, il Consiglio Comunale recepiva la perizia predisposta dal tecnico comunale e disponeva per il trasferimento del vincolo sociale di che trattasi;

che con deliberazione, esecutiva, n. 7 del 29/03/2012, il Consiglio Comunale approvava il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di proprietà comunale anno 2012;

considerato che:

a seguito di verifiche, sui terreni di cui è caso non risulta apposto alcun vincolo assistenziale; alla competente conservatoria non risulta trascritto alcun atto di vincolo; a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 13 della Legge 127/1997, deve ritenersi venuta meno la necessità di disporre di apposita autorizzazione regionale all'esecuzione di atti di disposizione dei succitati beni immobili, imposta dagli art. 33 e 40 della L.R. n. 62 del 13 aprile 1995, anch'essa in seguito abrogata dalla Legge Regionale 1/2004;

Ritenuta pertanto, fin d'ora, realizzata la piena disponibilità dei beni in argomento per attivare la procedura di alienazione dei medesimi;

Assunto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 il prescritto parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame, rilasciato dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

Con unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa che qui si intendono richiamate, di ritenere, fin d'ora, realizzata la piena disponibilità dei beni distinti a catasto terreni al foglio 10, mappali n. 91 e 134, inseriti nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di proprietà comunale anno 2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale, esecutiva, n. 7 del 29/03/2012;

Di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Tecnica affinché attivi la procedura di alienazione dei medesimi beni.

Successivamente con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile per accertata urgenza ai sensi del D.Lgs. 267/2000 Art. 134 comma 4°.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cavallera Enrico

IL PRESIDENTE
f.to Cavaglià Marco

L'Assessore
f.to Raspo Andrea

Il Segretario Comunale
f.to Negri Anna

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **31 GENNAIO 2013**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna

COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

In data **31 GENNAIO 2013**, ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì **31 GENNAIO 2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA

In data **24 GENNAIO 2013**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna