



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

**COPIA**

DELIBERAZIONE

N. 05

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Imposta municipale propria (IMU). Determinazione aliquote anno 2013.

L'anno **2013** addì **sette** del mese di **maggio** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1 – CAVAGLIA' Marco	Sì		8 – ALBERIONE Giorgio	Sì	
2 – RASPO Andrea	Sì		9 – BERGESE Simona	Sì	
3 – BOSIO Stefania	Sì		10 – RATTALINO Filippo Mario	Sì	
4 – MANA Michele		Sì	11 – PANERO Giacomo		Sì
5 – FISSORE Mirko	Sì		12 – PIACENZA Ester	Sì	
6 – PROCHIETTO Antonio	Sì		13 – ALESSO Franco	Sì	
7 – ALESSO Luciano	Sì				
				11	2

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, *Negri D.ssa Anna*, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Ing. Marco, *SINDACO*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la legge 5 maggio 2009, n. 42, recante (Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione) e, in particolare, gli articoli 2, 11, 12, 13, 21 e 26;

**Visto** il D.Lgs. n.23 del 14.03.2011 "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale";

**Visti** in particolare gli artt. 8 e 9 del testo di legge summenzionato nella parte in cui istituiscono, a decorrere dall'anno 2014, l'imposta municipale propria in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili;

**Considerato** che:

- l'art 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 22 dicembre 2011, n. 214, anticipa, in via sperimentale, l'istituzione dell'imposta municipale propria, a decorrere dall'anno 2012, applicandola in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni dello stesso articolo 13;

- l'applicazione a regime dell'imposta municipale unica è fissata al 2015.

**Visto** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29 marzo 2012 sono stati approvati il regolamento comunale IMU e le aliquote per l'esercizio 2012;

**Constatato** che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali Regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 151, primo comma, gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo e che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

**Ricordato** altresì che l'art. 1 comma 381 della L. 228 del 24 dicembre 2012, pubblicato sulla G.U. n. 302 del 29/12/2012, ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013 al 30/06/2013;

**Visto** che l'art. 13 comma 13 bis del D.L. 201/2011, come modificato dal D.L. 35 dell'8.04.2013, stabilisce che a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nel Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1 comma 3 del D.Lgs. 360/1998. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel sito informatico. Il versamento della prima rata è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio, a tal fine il comune è tenuto ad effettuare l'invio delle deliberazioni entro il 9 maggio. Il versamento della seconda rata, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, è eseguito sulla base degli atti pubblicati sul sito informatico al 16 novembre, il comune è tenuto ad effettuare l'invio entro il 9 novembre;

**Ravvisata** pertanto la competenza del Consiglio Comunale in materia di determinazione delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

**Tenuto conto** che ai sensi dell'art. 13 del D.L. 201/2011 convertito con la legge 214/2011 le aliquote sono le seguenti:

- aliquota di base: 0,76% (con possibilità di incremento o decremento di 0,30 punti percentuali)

- aliquota abitazione principale: 0,40% (con possibilità di incremento o decremento di 0,20 punti percentuali);

- aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,2% (con possibilità di riduzione fino a 0,1%)

**Considerato** che il Decreto 201/2011, sopra citato ha previsto una detrazione per l'abitazione principale di € 200,00 , con possibilità dei comuni di incrementarla fino ad azzerare l'imposta su tali cespiti. Visto che è stata introdotta anche per l'anno 2013, la maggiorazione della detrazione di € 50 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente ed abbia la residenza anagrafica nell'unità immobiliare adibita da abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00,

**Vista** la Legge n. 228 del 24 dicembre 2012 con la quale è stata soppressa la riserva dello stato di cui all'art. 13 comma 11 del D.L. 201/2011 ed è stata invece riservata allo stesso l'intero gettito Imu derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale "D", come precisato dall'art.1 comma 380 della L. 228/2012;

**Visto** altresì l'art. 1 comma 380 della L. 228/2012 stabilisce la soppressione del fondo sperimentale di riequilibrio e l'introduzione del fondo di solidarietà comunale alimentato con una quota dell'IMU, di spettanza dei comuni, definita con DPCM da emanarsi entro aprile 2013;

**Visto** l'art. 42 del D. Lgs. 267/2000 e l'art. 13 comma 6 del D.L. 201/2011, in ordine alla competenza del Consiglio Comunale in ordine all'adozione del presente atto;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il D.L. 16 del 2 marzo 2012 convertito con la legge 26 aprile 2012 n. 44;

**Acquisito** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18-08-2000, n. 267, attestando, ai sensi dell'art. 147 bis del medesimo D.Lgs. la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto;

**CON VOTI** unanimi e favorevoli resi dagli aventi diritto nelle forme di legge

#### DELIBERA

1) di determinare le aliquote per l'anno 2013 relative all'imposta municipale propria (IMU) nella seguente misura:

TIPO IMMOBILE	ALIQUOTA IMU
Terreni agricoli	0,88%
Immobili D (esclusi D10)	0,88%
Altri fabbricati	0,88%
Aree fabbricabili	1,06%
Abitazione principale e pertinenze	0,40%
Fabbricati rurali ad uso strumentale (inclusi D10)	0,20%

2) Di determinare la detrazione per l'abitazione principale in € 200,00, con la maggiorazione di € 50,00 per ogni figlio di età inferiore ai 26 anni che dimora e risiede anagraficamente presso l'abitazione principale, per un importo massimo, al netto della detrazione di base, di € 400,00.

3) Di dare atto che gli effetti della presente deliberazione retroagiscono al 1° gennaio 2013;

4) di pubblicare la presente deliberazione sul sito informatico come previsto dall'art. 13 comma 13 bis del D.L. 201/2011, come modificato dal D.L. 35/2013;

5) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento dell'Economia e delle Finanze entro il termine previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 e comunque entro trenta giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.

Con distinta votazione ad unanimità, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  <i>F.to Bonetto Laura</i>

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  <i>F.to Bonetto Laura</i>

IL PRESIDENTE  
F.to Cavaglià Marco

Il Consigliere  
F.to Raspo Andrea

Il Segretario Comunale  
F.to Negri Anna

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **8.05.2013**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

*Il Segretario Comunale*  
F.to Negri Anna

---

*Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo*

**Monasterolo di Savigliano, Lì 8.05.2013**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

### DIVENUTA ESECUTIVA

In data **07.05.2013**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Il Segretario Comunale*  
F.to Negri Anna