# COMUNE DI
# MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

**COPIA**
DELIBERAZIONE

***N. 48***

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Risanamento conservativo, consolidamenti strutturali della copertura e adeguamenti funzionali di alcuni ambienti del Castello di Monasterolo di Savigliano, Sede Municipale - 2° Lotto funzionale. Approvazione progetto definitivo.**

L'anno **2015** addì **undici** del mese di **maggio** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| | | | Presente | Assente |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CAVAGLIA' Marco | Sindaco | Sì | |
| 2 | PROCHIETTO Antonio | Assessore | Sì | |
| 3 | FISSORE Mirko | Assessore | Sì | |
| | | | 3 | 0 |

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, Sig. BACCHETTA Dott. Carmelo Mario, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Marco SINDACO,

Assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

**LA GIUNTA COMUNALE**

***Premesso*** che l'Amministrazione ha stabilito di provvedere alla realizzazione dei lavori di RISANAMENTI CONSERVATIVI, CONSOLIDAMENTI STRUTTURALI DELLA COPERTURA E PORZIONI SOLAI. ADEGUAMENTI FUNZIONALI DI ALCUNI AMBIENTI DEL CASTELLO DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO - SEDE MUNICIPALE - (2°LOTTO), mediante la presentazione della domanda di contributo finanziario di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 06.03.2015 pubblicato GU n. 97 del 28/04/2015 relativo all'Approvazione della Convenzione MIT-ANCI disciplinante i criteri per l'accesso all'utilizzo delle risorse del programma «Nuovi progetti di interventi» a favore dei comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti;

***Premesso*** che l'incarico di progettazione è stato affidato all'Arch. Paolo Fissore dello Studio Architetti Fissore Ghione Associati di Savigliano;

***Visto*** il progetto per la realizzazione dell'opera indicata in premessa "RISANAMENTI CONSERVATIVI, CONSOLIDAMENTI STRUTTURALI DELLA COPERTURA E PORZIONI SOLAI. ADEGUAMENTI FUNZIONALI DI ALCUNI AMBIENTI DEL CASTELLO DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO - SEDE MUNICIPALE - (2°LOTTO)" presentato dall'Arch. Paolo Fissore che si compone della seguente documentazione, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale:

| | |
|---|---|
| DOCUMENTI | |
| DOC 00 | ELENCO ELABORATI |
| DOC 01 | RELAZIONE TECNICA GENERALE |
| DOC 02 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - NORME GENERALI |
| DOC 03 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - NORME TECNICHE |
| DOC 04 | PIANO DI MANUTENZIONE |
| ECONOMICHE | |
| ECO 01 | COMPUTO METRICO |
| ECO 02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| ECO 03 | ELENCO PREZZI UNITARI |
| ECO 04 | ANALISI NUOVI PREZZI |
| ECO 05 | INCIDENZA MANODOPERA |
| ECO 06 | QUADRO ECONOMICO |
| SICUREZZA | |
| D81 01 | RELAZIONE SULLA SICUREZZA |
| D81 02 | ANALISI DEI RISCHI |
| D81 03 | CRONOPROGRAMMA |
| D81 04 | FASCICOLO |
| D81 05 | ANALISI DEI COSTO |
| D81 06 | PLANIMETRIA |
| ARCHITETTONICO | |
| ARC 01 | INQUADRAMENTO GENERALE ED INSERIMENTO URBANISTICO |
| ARC 02 | STATO DI FATTO |
| ARC 03 | PLANIMETRIA E CONCEPT DI PROGETTO |
| ARC 04 | SEZIONI, PARTICOLARI COSTRUTTIVI E ABACO SERRAMENTI |

| | |
|---|---|
| OPERE STRUTTURALI | |
| STR 01 | RELAZIONE DI CALCOLO |
| STR 02 | PIANO DI MANUTENZIONE |
| STR 03 | RELAZIONE SUI MATERIALI - CAP.11 NTC 2008 |
| STR 04 | CARPENTERIA COPERTURA E PARTICOLARI |
| STR 05 | INTERVENTI SU MURATURA SOTTOTETTO |
| STR 06 | INTERVENTI PIANO PRIMO - VOLTA |
| STR 07 | INTERVENTI PIANO PRIMO - SOLAIO LIGNEO |
| IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI | |
| IME 01 | RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI |
| IME 02 | RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI |
| IME 03 | PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE |
| IME 04 | PLANIMETRIA IMPIANTO F.M. E SPECIALI |
| IME 05 | QUADRI ELETTRICI |
| IMPIANTI MECCANICI | |
| ITF 01 | RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ART. 28 DELLA LEGGE 10/91 E S.M.I. |
| ITF 02 | RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI MECCANICI |
| ITF 05 | PLANIMETRIA CANALIZZAZIONI IMPIANTI MECCANICI |

**Visto** il Quadro Economico del progetto definitivo, allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale:

| Rif. | Descrizione | Imp. in Euro | Imp. in Euro |
|---|---|---|---|
| (A) | TOTALE DELL'APPALTO | | 296.800,00 |
| | di cui: | | |
| | | | |
| | Importo dei lavori | 280.000,00 | |
| | Oneri sicurezza | 16.800,00 | |
| | | | |
| (B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | 81.504,00 |
| | di cui: | | |
| | Indagini diagnostiche | 3.000,00 | |
| | Imprevisti | 5.000,00 | |
| | Pubblicazioni, pubblicità | 1.000,00 | |
| | | | |
| | Quota destinata al RUP art. 92 D.Lgs 163/06 | 3.000,00 | |
| | Spese tecniche relative a progettazione definitiva/esecutiva, direzione, contabilità lavori e C.R.E. al lordo del contributo previdenziale al 4% | 21.840,00 | |
| | Spese tecniche relative a sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al lordo del contributo previdenziale al 4% | 9.360,00 | |
| | | | |
| | IVA al 10% sul totale in appalto | 29.680,00 | |
| | IVA al 22% su imprevisti | 1.100,00 | |
| | IVA al 22% su indagini diagnostiche | 660,00 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | IVA al 22% su spese tecniche e contributi Previdenziali | 6.864,00 | |
| | | | |
| (A)+(B) | TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO | | 378.304,00 |

Dato atto che il presente progetto trova la sua fonte di finanziamento esclusiva e totale nel bando “Progetti nuovi interventi 2015”.

***Ritenuto*** il progetto rispondente alle esigenze dell’Amministrazione e, pertanto meritevole di approvazione, ai fini del perfezionamento della procedura di contributo di cui è caso;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. attestante, al contempo, ai sensi dell’art. 147 bis, 1° comma, del medesimo Decreto Legislativo, la regolarità e la correttezza dell’atto amministrativo proposto, rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, rilasciato ai sensi dell’art.49, comma 1, e il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, dal responsabile del servizio finanziario;

***Visto*** il Testo unico degli Enti Locali, D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli resi dagli aventi diritto nelle forme di legge

**DELIBERA**

1) Di dare atto che la premessa esposta si intende quivi integralmente richiamata e trascritta;
2) Di approvare il progetto e l’elenco dei relativi allegati, alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, necessari ai fini del perfezionamento della procedura della domanda di contributo, inerente il bando denominato "Nuovi progetti di interventi" – per la realizzazione dell’opera indicata in premessa “RISANAMENTI CONSERVATIVI, CONSOLIDAMENTI STRUTTURALI DELLA COPERTURA E PORZIONI SOLAI. ADEGUAMENTI FUNZIONALI DI ALCUNI AMBIENTI DEL CASTELLO DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO - SEDE MUNICIPALE - (2°LOTTO)” presentato dall’Arch. Paolo Fissore che si compone della seguente documentazione:

| | |
|---|---|
| DOCUMENTI | |
| DOC 00 | ELENCO ELABORATI |
| DOC 01 | RELAZIONE TECNICA GENERALE |
| DOC 02 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - NORME GENERALI |
| DOC 03 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - NORME TECNICHE |
| DOC 04 | PIANO DI MANUTENZIONE |
| ECONOMICHE | |
| ECO 01 | COMPUTO METRICO |
| ECO 02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| ECO 03 | ELENCO PREZZI UNITARI |
| ECO 04 | ANALISI NUOVI PREZZI |
| ECO 05 | INCIDENZA MANODOPERA |
| ECO 06 | QUADRO ECONOMICO |
| SICUREZZA | |
| D81 01 | RELAZIONE SULLA SICUREZZA |
| D81 02 | ANALISI DEI RISCHI |
| D81 03 | CRONOPROGRAMMA |
| D81 04 | FASCICOLO |
| D81 05 | ANALISI DEI COSTO |
| D81 06 | PLANIMETRIA |
| ARCHITETTONICO | |
| ARC 01 | INQUADRAMENTO GENERALE ED INSERIMENTO URBANISTICO |
| ARC 02 | STATO DI FATTO |
| ARC 03 | PLANIMETRIA E CONCEPT DI PROGETTO |
| ARC 04 | SEZIONI, PARTICOLARI COSTRUTTIVI E ABACO SERRAMENTI |
| OPERE STRUTTURALI | |
| STR 01 | RELAZIONE DI CALCOLO |
| STR 02 | PIANO DI MANUTENZIONE |
| STR 03 | RELAZIONE SUI MATERIALI - CAP.11 NTC 2008 |
| STR 04 | CARPENTERIA COPERTURA E PARTICOLARI |
| STR 05 | INTERVENTI SU MURATURA SOTTOTETTO |
| STR 06 | INTERVENTI PIANO PRIMO - VOLTA |
| STR 07 | INTERVENTI PIANO PRIMO - SOLAIO LIGNEO |
| IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI | |
| IME 01 | RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI |
| IME 02 | RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI |
| IME 03 | PLANIMETRIA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE |
| IME 04 | PLANIMETRIA IMPIANTO F.M. E SPECIALI |
| IME 05 | QUADRI ELETTRICI |
| IMPIANTI MECCANICI | |
| ITF 01 | RELAZIONE TECNICA DI CUI ALL'ART. 28 DELLA LEGGE 10/91 E S.M.I. |

| | |
|---|---|
| ITF 02 | RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI MECCANICI |
| ITF 05 | PLANIMETRIA CANALIZZAZIONI IMPIANTI MECCANICI |

3) Di dare atto che il Quadro Economico del Progetto definitivo, allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, è il seguente:

| Rif. | Descrizione | Imp. in Euro | Imp. in Euro |
|---|---|---|---|
| (A) | TOTALE DELL'APPALTO | | 296.800,00 |
| | di cui: | | |
| | | | |
| | Importo dei lavori | 280.000,00 | |
| | Oneri sicurezza | 16.800,00 | |
| | | | |
| (B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | 81.504,00 |
| | di cui: | | |
| | Indagini diagnostiche | 3.000,00 | |
| | Imprevisti | 5.000,00 | |
| | Pubblicazioni, pubblicità | 1.000,00 | |
| | | | |
| | Quota destinata al RUP art. 92 D.Lgs 163/06 | 3.000,00 | |
| | Spese tecniche relative a progettazione definitiva/esecutiva, direzione, contabilità lavori e C.R.E. al lordo del contributo previdenziale al 4% | 21.840,00 | |
| | Spese tecniche relative a sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al lordo del contributo previdenziale al 4% | 9.360,00 | |
| | | | |
| | IVA al 10% sul totale in appalto | 29.680,00 | |
| | IVA al 22% su imprevisti | 1.100,00 | |
| | IVA al 22% su indagini diagnostiche | 660,00 | |
| | IVA al 22% su spese tecniche e contributi Previdenziali | 6.864,00 | |
| | | | |
| (A)+(B) | TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO | | 378.304,00 |

4) Di dare atto che il presente progetto trova la sua fonte di finanziamento esclusiva e totale nel bando "Progetti nuovi interventi 2015".

5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per accertata urgenza, motivata dal rispetto dei termini perentori di legge, con voti unanimi e favorevoli resi dagli aventi diritto nelle forme di legge.

| |
|---|
| Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267<br>in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:<br>FAVOREVOLE |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO<br><br>F.to Cavallera Enrico |

| |
|---|
| Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267<br>in ordine alla regolarità contabile si esprime parere:<br>FAVOREVOLE |
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO<br><br>F.to Bonetto Laura |

IL PRESIDENTE | IL SEGRETARIO

f.to Cavaglià Marco | f.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **08 GIUGNO2015,** ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

*Il Segretario Comunale*
F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

In data **08 GIUGNO2015** ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

***Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo***

**Monasterolo di Savigliano, Lì 08 GIUGNO2015** **IL SEGRETARIO COMUNALE**

_____

**DIVENUTA ESECUTIVA**

☒ In data **11 MAGGIO 2015,** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

☐ In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Il Segretario Comunale*
F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario