



**COMUNE DI
MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**
Provincia di Cuneo

COPIA
DELIBERAZIONE
N. 32

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Monge & C Spa - Presa d'atto di conclusione accordo
procedimentale urbanistico sottoscritto in data
01/04/2016 REP. N. 789.**

L'anno **2019** addì **diciotto** del mese di **aprile** alle ore **10,00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	CAVAGLIA' Marco	Sindaco	Sì	
2	PROCHIETTO Antonio	Assessore	Sì	
3	FISSORE Mirko	Assessore	Sì	
			3	0

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Generale, Sig. BACCHETTA Dott. Carmelo Mario, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Marco SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 01/04/2016 REP. N. 789 è stato sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale di Monasterolo di Savigliano e la ditta Monge & C Spa una scrittura privata recante "Accordo Procedimentale Urbanistico" (*allegata alla presente deliberazione*) finalizzata a regolamentare gli introiti relativi ad oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, contributo straordinario di urbanizzazione e monetizzazione di aree per servizi per realizzazione di ampliamenti produttivi dell'azienda conseguenti ad una Variante Parziale al Piano Regolatore Generale Comunale;

Considerato che il Comune ha approvato definitivamente specifica Variante Parziale al Piano Regolatore Comunale con Deliberazione consiliare n. 25 in data 09/06/2016;

Visto l'art. 3 del citato accordo procedimentale in base al quale è richiesto un versamento complessivo di € 378.972,12 oltre alle voci art-bonus e progettazione che risultano escluse da questo conteggio delle quali è già stato effettuato il versamento.

Visti i versamenti effettuati dalla ditta Monge in base all'accordo procedimentale citato che sono quindi di considerare comprese in tale procedimento:

<i>data versamento</i>	<i>importo</i>
- <i>Luglio 2016</i>	<i>€ 42.408,76 anticipazione oneri</i>
- <i>Novembre 2016</i>	<i>€ 50.000,00 anticipazione oneri</i>
- <i>Marzo 2017</i>	<i>€ 57.591,24 oneri</i>
- <i>Maggio 2017</i>	<i>€ 64.791,78 oneri</i>
- <i>Agosto 2018</i>	<i>€ 107.000,00 oneri</i>
- <i>Gennaio 2019</i>	<i>€ 74.409,60 oneri (di cui compreso nell'accordo per € 57.180,34)</i>

Risultano quindi versati complessivamente € 378.972,12 alla data del 01/02/2019;

Vista anche l'approvazione definitiva della successiva Variante Parziale al Piano regolatore Generale Comunale con Deliberazione Consiliare n. 04 del 01/03/2018;

Ritenuta quindi conclusa la funzione dell'accordo procedimentale urbanistico senza necessità di ulteriori provvedimenti;

Dato atto del parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, I comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza della delibera proposta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Dato atto del parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, proposta dal responsabile del Servizio finanziario;

Visto il PRGC vigente;
Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001;
Vista la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56;
Visto il Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;
Visto lo Statuto Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi a norma di legge;

D E L I B E R A

- 1) Di prendere atto e dichiarare concluso, a seguito del versamento eseguito in data 01/02/2019, l'accordo procedimentale urbanistico sottoscritto in data 01/04/2016 789 tra l'Amministrazione Comunale di Monasterolo di Savigliano e la ditta Monge & C Spa di cui alla scrittura privata (*allegata alla presente deliberazione*) finalizzata a regolamentare gli introiti relativi ad oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, contributo straordinario di urbanizzazione e monetizzazione di aree per servizi.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Cavallera Enrico

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Bonetto Laura

IL PRESIDENTE

f.to Cavaglià Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **02 MAGGIO 2019**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Generale

F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

In data **02 MAGGIO 2019** ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì 02 MAGGIO 2019

**IL SEGRETARIO GENERALE
BACCHETTA Dott. Carmelo Mario**

DIVENUTA ESECUTIVA

☐ In data _____, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

☐ In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Generale