



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

COPIA

DELIBERAZIONE

N. 28

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione modifiche Regolamento Edilizio Comunale.

L'anno **2020** addì **trenta** del mese di **dicembre** alle ore **18,30** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Pres.	Ass.
1 – ALBERIONE Giorgio	Sì	
2 – PROCHIETTO Antonio	Sì	
3 – RASPO Andrea	Sì	
4 – BOSIO Elena	Sì	
5 – PIACENZA Ester	Sì	
6 – GIOLITTI Maurizio	Sì	

	Pres.	Ass.
7 – ALESSO Luciano	Sì	
8 – GULLINO Annalisa	Sì	
9 – ALLASIA Massimo	Sì	
10 – BORTONE Giuseppe	Sì	
11 – DI GIOVANNI Andrea	Sì	
TOTALI	11	0

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Generale, *Bacchetta Dott. Carmelo Mario*, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. ALBERIONE Giorgio, *SINDACO*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 21 settembre 2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento Edilizio comunale;

Preso atto che affinché il Regolamento Edilizio comunale possa essere completamente efficace è necessario ridefinire e adeguare il proprio contenuto al Piano Regolatore Generale del Comune;

Tenuto conto che, per far ciò, il Responsabile dell'Area Tecnica geom. PARIZIA Bruno ha provveduto a modificare il Regolamento Edilizio;

Osservato che le principali modifiche proposte riguardano gli artt. 45, 67, 76, 77, 106, 107, 109, 110, 114, 118 e 137.

Osservato che il Regolamento Edilizio è stato redatto ai sensi dell'articolo 4 del D.P.R. 6 gennaio 2001, n. 380, "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", nell'ambito della autonomia statutaria e normativa di cui all'articolo 3 del D.Lgs. n. 267/2000, e che lo stesso è un atto normativo finalizzato a perseguire obiettivi in materia edilizia nel rispetto dei principi di semplificazione amministrativa, di decentramento dei livelli decisionali e di autonomia regolamentare;

Considerato che il medesimo Regolamento detta norme in tema di modalità costruttive, ornato pubblico e aspetti tecnico estetici, igiene, comfort, vivibilità e sicurezza degli immobili e delle pertinenze degli stessi, nonché disciplina le ulteriori materie che abbiano attinenza con l'attività edilizia, ovvero le opere edilizie e le procedure necessarie per realizzarle, compresa la vigilanza;

Visto l'art. 3, commi 3 e 4 della L.r. n. 19/1999;

Visto che con provvedimento sindacale n. 18 del 31 giugno 2019 il geom. PARIZIA Bruno è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile dell'Area Tecnica;

Omesso il parere contabile del Servizio Finanziario, in quanto il presente provvedimento non comporta spesa.

Ad unanimità di voti favorevoli resi in forma palese,

DELIBERA

- 1) Di approvare le premesse su esposte quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione.

- 2) Di approvare le modifiche al Regolamento Edilizio comunale, allegato alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dichiarare il Regolamento edilizio comunale modificato conforme al regolamento tipo formato dalla Regione.
- 4) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Parizia Geom. Bruno

IL PRESIDENTE

F.to ALBERIONE Giorgio

Il Segretario Generale

F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **07 GENNAIO 2021**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Generale

F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì **07 GENNAIO 2021**

IL SEGRETARIO GENERALE

BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

DIVENUTA ESECUTIVA

☒ In data **30 DICEMBRE 2020**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

☐ In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Generale

F.to Bacchetta Dott. Carmelo Mario