



**COMUNE DI
MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**
Provincia di Cuneo

COPIA
DELIBERAZIONE

N. 28

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: Lavori di restauro ed adeguamento funzionale del Castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale - 1° lotto. Seconda modifica al quadro economico dell'opera. CUP: G78I13000760004 - CIG: 52310395F0.

L'anno **2016** addì **quattordici** del mese di **marzo** alle ore **11,30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	CAVAGLIA' Marco	Sindaco	Sì	
2	PROCHIETTO Antonio	Assessore	Sì	
3	FISSORE Mirko	Assessore	Sì	
			3	0

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, Sig. BACCHETTA Dott. Carmelo Mario, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Marco SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

Premesso che, con atto deliberativo di Giunta Comunale n. 49 del 08/07/2013, esecutivo, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento di "Restauri e adeguamenti funzionali nel Castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale – 1° lotto –", redatto dal tecnico incaricato Arch. Paolo Fissore di Savigliano, per l'importo complessivo di € 216.530,00 di cui € 109.912,51 per lavori di restauro ed € 106.617,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione che si allega alla presente deliberazione;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio n. 158 del 29/09/2014 ad oggetto: "Lavori di restauro ed adeguamento funzionale del Castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale- 1° lotto. Modifiche al finanziamento dell'opera." con la quale è stato rideterminato il finanziamento dell'opera come di seguito indicato:

- contributo Compagnia San Paolo di Torino € 100.000,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Cuneo € 10.000,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Torino € 10.000,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Savigliano € 15.000,00;
- Avanzo di Amministrazione per € 81.530,00;

Vista la Determinazione del responsabile del Servizio n. 8 del 22/01/2015 ad oggetto: "Lavori di restauro ed adeguamento funzionale del Castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale- 1° lotto. 2^ Modifica al finanziamento dell'opera." con la quale è stato rideterminato il finanziamento dell'opera come di seguito indicato:

- contributo Compagnia San Paolo di Torino € 100.000,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Cuneo € 10.000,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Torino € 31.600,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Savigliano € 15.000,00;
- Avanzo di Amministrazione per € 59.930,00;

Vista la Determinazione del responsabile del Servizio n. 70 del 14/05/2015 ad oggetto: "Lavori di restauro ed adeguamento funzionale del Castello di Monasterolo di Savigliano, sede municipale- 1° lotto. 3^ Modifica al finanziamento dell'opera." con la quale è stato rideterminato il finanziamento dell'opera come di seguito indicato:

- contributo Compagnia San Paolo di Torino € 100.000,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Cuneo € 10.000,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Torino € 31.600,00;
- contributo Fondazione Cassa Risparmio Savigliano € 25.000,00;
- Avanzo di Amministrazione per € 49.930,00;

Considerato che durante i sopralluoghi di cantiere con il Direttore dei Lavori Arch. Paolo Fissore è emersa la necessità di agire d'urgenza con alcune opere di consolidamento

strutturale segnalate dal restauratore e dall'ingegnere strutturista interpellato per il progetto di consolidamento torrette lato est.

In particolare si dovrà operare:

- sull'ammorsamento del muro nord del salone affrescato con il muro est in prossimità della torretta sopracitata lato salone;
- consolidando il voltino e spallette della finestra del salone affrescato lato est;
- nella ricostruzione di porzioni di muratura in corrispondenza di n. 2 canne fumarie aventi parete verso salone affrescato in condizioni di precaria stabilità;
- puntellando le volte lignee e in muratura di locali attigui a quelli frequentati dal pubblico e dal personale municipale riducendo, ove possibile, le situazioni di pericolo di crollo, preferibilmente agendo con idonea ricostruzione della porzione di solaio interessata.

Trattandosi di interventi su immobile sottoposto a tutela per gli effetti del combinato artt. 10-12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. l'intervento sarà sottoposto, preventivamente all'inizio delle opere, a rilascio di specifica autorizzazione da parte delle Soprintendenze competenti;

Al fine di provvedere all'affidamento dei lavori sopraindicati di è stata predisposta la modifica del Quadro Economico che si allega alla presente;

Assunto ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il prescritto parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in esame, rilasciati dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

Visto il parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, reso sul presente atto dal responsabile del Servizio finanziario, il quale pur dando atto della disponibilità finanziaria della predetta somma precisa che nella prosecuzione del cronoprogramma dell'opera in oggetto, occorre rispettare i principi contabili della contabilità armonizzata e la normativa del pareggio del bilancio;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di prendere atto, relativamente al Lotto 1 di Restauro ed adeguamento funzionale del Castello di Monasterolo di Savigliano, delle indicazioni del Direttore Lavori e dell'ing. Alessandro Analdi per la realizzazione delle seguenti opere:
 - *ammorsamento del muro nord del salone affrescato con il muro est in prossimità della torretta sopracitata lato salone;*
 - *consolidamento del voltino e spallette della finestra del salone affrescato lato est;*
 - *della ricostruzione di porzioni di muratura in corrispondenza di n. 2 canne fumarie aventi parete verso salone affrescato in condizioni di precaria stabilità;*

- *puntellamento delle volte lignee e in muratura di locali attigui a quelli frequentati dal pubblico e dal personale municipale riducendo, ove possibile, le situazioni di pericolo di crollo, preferibilmente agendo con idonea ricostruzione della porzione di solaio interessata.*
- 2) Di approvare il Quadro Economico modificato relativo ai lavori di riqualificazione ed adeguamento funzionale di alcune sale del Castello di Monasterolo di Savigliano allegato alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale.
 - 3) Di demandare all'Ufficio tecnico il provvedimento di affidamento dei lavori relativi alle opere sopra indicate.
 - 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 stante l'urgenza determinata dalla necessità di procedere con l'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cavallera Enrico

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE
--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Bonetto Laura

IL PRESIDENTE

f.to Cavaglia Marco

IL SEGRETARIO

f.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **17 MARZO 2016**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Comunale

F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

In data **17 MARZO 2016** ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì 17 MARZO 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA

In data **14 MARZO 2016**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale

F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario