



**COMUNE DI  
MONASTEROLO DI SAVIGLIANO**  
Provincia di Cuneo

**COPIA**  
DELIBERAZIONE  
**N. 25**

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Castello di Monasterolo di Savigliano – Approvazione di linee guida per la realizzazione dei percorsi di visita e della valorizzazione denominata “Un Castello per i bimbi”.**

L'anno **2019** addì **ventotto** del mese di **marzo** alle ore **21,40** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presente	Assente
1	CAVAGLIA' Marco	Sindaco	Sì	
2	PROCHIETTO Antonio	Assessore	Sì	
3	FISSORE Mirko	Assessore	Sì	
			3	0

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Generale, Sig. BACCHETTA Dott. Carmelo Mario, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Marco SINDACO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 14/03/2011 con la quale il Comune ha approvato il progetto preliminare avente per oggetto il recupero e la valorizzazione del Castello Municipale.

Considerato che:

- è stato realizzato negli anni 2013-15 il lotto 1 dei lavori di restauro e risanamento conservativo di alcune sale del piano primo del Castello mediante recupero degli affreschi e contestuali lavori di consolidamento urgenti delle torrette nonché l'avvio di un percorso di visita e valorizzazione della struttura;

- la Giunta Comunale ha provveduto alla rettifica della deliberazione del progetto definitivo del lotto "2" con DGC n. 74 del 27/08/2015; successivamente è stata indicata dall'Amministrazione Comune la necessità di suddividere il progetto in due lotti esecutivi distinti denominati lotti 2.1 (dell'importo previsto complessivo di Euro 200.000) e lotto 2.2 (dell'importo previsto complessivo di circa Euro 175.000); il primo lotto esecutivo 2.1 è stato finanziato con risorse derivanti da oneri di urbanizzazione ed art-bonus; il Comune ha infatti sottoscritto un accordo procedimentale urbanistico con una importante ditta locale finalizzato a consentire di utilizzare le risorse derivanti dal contributo di costruzione per dare avvio immediato alla prima parte dell'intervento nell'anno 2016 (per un importo di 200.000,00 Euro di cui 50.000,00 Euro versati a titolo di erogazione liberale sotto forma di Art-Bonus); il lotto 2.1 è stato quindi finanziato mediante versamenti anticipati dalla ditta con cui è stato sottoscritto l'accordo; mentre la seconda parte dell'intervento (per un importo di circa 175.000,00 Euro) è l'oggetto della presente deliberazione ed è possibile prevederne la realizzazione nell'anno 2018;

- durante l'esecuzione del lotto 2.1, inerente i lavori di manutenzione straordinaria della copertura del Castello di Monasterolo di Savigliano (con contestuale prosecuzione ed implementazione del percorso di visita e valorizzazione), la ditta esecutrice ha rilevato delle carenze strutturali di cui alla comunicazione del 02.09.2016;

- al fine dell'attuazione del lotto 2.2. si è provveduto all'affidamento di un incarico di progettazione inerente più aspetti legati al "Restauro ed adeguamento funzionale del Castello di Monasterolo di Savigliano" per la sua valorizzazione dei percorsi di vista e la progettazione della fase esecutiva dei lavori edili inerenti il consolidamento strutturale del complesso architettonico;

- trattandosi di immobile sottoposto a tutela per gli effetti del combinato artt. 10-12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. l'intervento (sul lotto 2 completo) fu ottenuta l'autorizzazione da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici competente in data 27/11/2015;

- a seguito di richiesta in merito al lotto 2.2, in data 12/04/2018 prot. 4354 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo ha trasmesso l'autorizzazione relativa indicando alcune prescrizioni che sono state recepite in fase esecutiva;

Preso atto che il lotto 2.2 relativo ai lavori è in fase conclusiva e l'Amministrazione Comunale ritiene prioritario provvedere a stabilire un programma relativo alla valorizzazione e realizzazione dei percorsi di visita;

Vista la necessità di provvedere all'avvio formale delle procedure di affidamento della valorizzazione ai sensi degli artt. 35 e 36 D.Lgs. 50/2016 e smi in quanto trattasi di contratto sotto soglia comunitaria e per concludere i lavori nell'anno corrente;

Dato atto che parte della valorizzazione è già stata avviata gli anni precedenti ed il programma futuro relativo alla valorizzazione consiste in:

- 1) Completamento della postazione Castello
- 2) Postazione vestiti
- 3) Postazione abitanti del castello e del Ricetto
- 4) Postazione balli e musiche
- 5) Postazione enigma
- 6) Postazione del cibo
- 7) Postazione scrittura e della lingua parlata
- 8) Aula didattica
- 9) Sezione nobiltà locale
- 10) Allestimento emozionale del sottotetto (Effetti sonori e video)
- 11) Progetto di valorizzazione attiva (Rievocazione storica)

e dalla quale risulta il costo stimato complessivo delle forniture quantificabile ad oggi in € 92.060,00;

Ritenuto opportuno approvare la relazione di progetto redatta dall'Arch. Paolo Fissore.

Dato atto del parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, attestando nel contempo, ai sensi dell'art. 147 bis, I comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza della delibera proposta dal Tecnico Comunale;

Dato atto, che sulla proposta di deliberazione è stato rilasciato dal Responsabile del Servizio finanziario il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147, I comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e visto il parere contabile favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, reso sul presente atto dal responsabile del Servizio finanziario, il quale pur dando atto della disponibilità finanziaria della predetta somma precisa, che nella prosecuzione del cronoprogramma dell'opera in oggetto, occorre rispettare i principi contabili della contabilità armonizzata e la normativa del pareggio di bilancio;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi a norma di legge;

#### DELIBERA

- 1) Di approvare le linee guida contenute nella relazione di progetto di valorizzazione del Castello di Monasterolo di Savigliano a seguito dell'intervento di miglioramento strutturale lotto 2.2, ammontante presumibilmente ad € 92.060,00 iva compresa;
- 2) Dato atto che parte della valorizzazione è già stata avviata gli anni precedenti ed il programma futuro relativo alla valorizzazione consiste in:
  - a. Completamento della postazione Castello
  - b. Postazione vestiti
  - c. Postazione abitanti del castello e del Ricetto
  - d. Postazione balli e musiche
  - e. Postazione enigma

- f. Postazione del cibo
  - g. Postazione scrittura e della lingua parlata
  - h. Aula didattica
  - i. Sezione nobiltà locale
  - j. Allestimento emozionale del sottotetto (Effetti sonori e video)
  - k. Progetto di valorizzazione attiva (Rievocazione storica)
- 3) Di dare mandato agli uffici competenti di provvedere agli affidamenti dei servizi e forniture di cui alla relazione progettuale tendendo conto che tali forniture e servizi sono da ritenersi specifiche e particolari per il Castello di Monasterolo di Savigliano;
- 4) Con distinta votazione ad unanimità, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 sussistendo ragioni di urgenza nell'adozione dei provvedimenti consequenziali.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b>
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b>
F.to Cavallera Enrico

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere: <b>FAVOREVOLE</b>
<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b>
F.to Bonetto Laura



IL PRESIDENTE

f.to Cavaglià Marco

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **18 APRILE 2019**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

*Il Segretario Generale*

F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario

**COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

In data **18 APRILE 2019** ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

*Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo*

**Monasterolo di Savigliano, Lì 18 APRILE 2019**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
BACCHETTA Dott. Carmelo Mario**

**DIVENUTA ESECUTIVA**

In data **28 MARZO 2019**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Il Segretario Generale*

F.to BACCHETTA Dott. Carmelo Mario