



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

**COPIA**

**DELIBERAZIONE**

**N. 19**

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale Adunanza straordinaria di prima convocazione

OGGETTO: Piano Regolatore Generale - Variante n. 12  
(Parziale n. 10) al P.R.G.C. vigente. Adozione.

L'anno **2010** addì **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **21,00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1 – CAVAGLIA' Marco	Sì		8 – ALBERIONE Giorgio	Sì	
2 – RASPO Andrea	Sì		9 – BERGESE Simona		Sì
3 – BOSIO Stefania	Sì		10 – RATTALINO Filippo Mario	Sì	
4 – MANA Michele	Sì		11 – PANERO Giacomo	Sì	
5 – FISSORE Mirko		Sì	12 – PIACENZA Ester	Sì	
6 – PROCHIETTO Antonio	Sì		13 – ALESSO Franco	Sì	
7 – ALESSO Luciano	Sì				
				11	2

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, Salvatico Dott. Fabrizio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Ing. Marco, *SINDACO*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Ore 21,05 esce l'assessore Fissore Mirko perché direttamente interessato all'argomento in oggetto.

Ore 21,10 entra in aula il consigliere Panero Giacomo.

#### P R E M E S S O

che il Comune di Monasterolo di Savigliano è dotato di P.R.G. formato ai sensi del titolo III della L.R. 5 dicembre 1977, approvato il 25/02/1986 con D.G.R. n. 81-3577;

Vista la 1<sup>a</sup> variante approvata con D.G.R. n. 22-16143 del 27.01.1997;

Vista la 2<sup>a</sup> variante (1<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione dal Consiglio Comunale n. 18 del 21.05.1998;

Vista la 3<sup>a</sup> variante (2<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 10.12.1998;

Vista la 4<sup>a</sup> variante (3<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 27.01.2000;

Vista la 5<sup>a</sup> variante (4<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 5.4.2001;

Vista la 6<sup>a</sup> variante (5<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 24.09.2002;

Vista la 7<sup>a</sup> variante (6<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 18.03.2003;

Vista l'8<sup>a</sup> variante (di revisione) approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 17-494 del 18.07.2005;

Vista la 9<sup>a</sup> variante (7<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28.11.2006;

Vista la 10<sup>a</sup> variante (8<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30.07.2008;

Vista la 11<sup>a</sup> variante (9<sup>a</sup> parziale) approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 30.07.2008;

che si è manifestata l'esigenza di apportare varianti allo strumento urbanistico vigente;

che è stato a tal fine conferito incarico alla Società di Ingegneria TAUTEMI Associati s.r.l. con sede in Cuneo con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 9 febbraio 2010;

che le modifiche di cui si tratta si qualificano come variante parziale ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i.;

che la presente variante non si configura come sostanziale e, pertanto, non è soggetta a quanto prescritto all'art. 20 della L.R. 40/98; che, inoltre, trattandosi di variante contenente previsioni di interventi non soggetti a V.I.A. e di scarsa rilevanza ambientale non necessita della valutazione ambientale a norma del D. Lgs. 4/08 come previsto dagli indirizzi regionali di cui alla DGR 12-8931 del 09/06/2008;

che, per quanto è a conoscenza di questa Amministrazione, la presente variante non è incompatibile con piani o progetti sovracomunali;

## V I S T O

il P.R.G. vigente;

il progetto di variante redatto dal tecnico incaricato;

la L.R. 56/77 e s. m. ed i. ed in particolare il comma 7 dell'art. 17;

Visto il parere favorevole sulla presente proposta di deliberazione, espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

## I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

Sentita la relazione dello Studio TAUTEMI Associati incaricato della predisposizione degli atti in approvazione al presente punto dell'ordine del giorno;

UDITI gli interventi come da allegato A);

CON VOTI 7 (sette) favorevoli, 0 (zero) contrari, e n. 4 (quattro) astenuti nelle persone dei consiglieri Rattalino Filippo Mario, Panero Giacomo, Piecenza Ester e Alesso Franco, su n. 11 (undici) consiglieri presenti e votanti, resi in forma palese, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente;

## DELIBERA

- 1) di adottare la variante parziale n. 10 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 7, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:
  - Relazione;
  - Norme di Attuazione e tabelle di zona;
  - tav. 1 - Azzonamento del territorio comunale scala 1:5.000;
  - tav. 2.1 - Azzonamento del capoluogo scala 1:2.000;
  - tav. 2.2 - Azzonamento delle arre sparse scala 1:2.000;
  - tav. 3 - Azzonamento del nucleo antico scala 1:1.000;
  
- 2) di dare atto che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con piani o progetti sovracomunali;
  
- 3) di dare mandato al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:

**FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Parizia Bruno*

Rattalino: intende sottoporre ad ulteriore verifica la dislocazione dei nuovi impianti produttivi della ditta Monge. Per una più razionale gestione urbanistica degli stessi si deve dare alla ditta la possibilità di collocare le nuove strutture previste il più lontano possibile dal centro abitato. Detto impianto sarà composto da silos di notevole altezza. Si spera non dia le stesse problematiche degli impianti esistenti. L'amministrazione comunale deve fare tesoro delle esperienze pregresse.

Sindaco: la possibilità di spostamento degli impianti rispetto alla posizione attualmente prevista è molto limitata (poche decine di metri).

Rattalino: chiarisce la sua posizione ribadendo di essere favorevole all'insediamento produttivo previsto dalla variante al P.R.G.C. Non vi è alcun intento di penalizzare, bensì di indirizzare l'installazione dei nuovi impianti verso zone meno "sensibili". E' una decisione politica che va verificata tecnicamente attraverso la possibilità di rilocalizzare la previsione di insediamento da un'area all'altra in un'ottica di ottimizzazione della stessa.

Sindaco: da atto che a tal fine verrà prodotta apposita osservazione alla variante con le modalità previste dalle norme attuative del P.R.G.C. prima dell'approvazione definitiva del progetto.

Rattalino: Pur condividendo la proposta di variante al P.R.G.C. nel suo insieme, che consta di diversi interventi, dichiara l'astensione dal voto del gruppo di minoranza consiliare in considerazione della proposta, ancora in sospeso, di rilocalizzazione in zona più a sud rispetto a dove attualmente previsto, dell'ampliamento degli impianti produttivi della ditta Monge individuati in variante.

IL PRESIDENTE  
F.to Cavaglià Marco

Il Consigliere  
F.to Raspo Andrea

Il Segretario Comunale  
F.to Salvatico Dott. Fabrizio

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **16 LUGLIO 2010**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

*Il Segretario Comunale*  
F.to Salvatico Fabrizio

---

*Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo*

Monasterolo di Savigliano, Lì 16 LUGLIO 2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**DIVENUTA ESECUTIVA**

In data \_\_\_\_\_, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data \_\_\_\_\_, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

*Il Segretario Comunale*

---