



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

COPIA
DELIBERAZIONE

N. 18

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: Terreni proprietà ex-ECA.
Provvedimenti.**

L'anno **2012** addì **ventitre** del mese di **febbraio** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| | | | Presente | Assente |
|---|-----------------|-----------|----------|---------|
| 1 | CAVAGLIA' Marco | Sindaco | Sì | |
| 2 | RASPO Andrea | Assessore | Sì | |
| 3 | BOSIO Stefania | Assessore | Sì | |
| 4 | FISSORE Mirko | Assessore | Sì | |
| 5 | ALESSO Luciano | Assessore | | Sì |
| | | | 4 | 1 |

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, Sig.ra Negri D.ssa Anna, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglià Ing. Marco, SINDACO

Assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito in legge n. 133 di data 6 agosto 2008 stabilisce che al fine di procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare ciascun ente con Delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, i beni immobili comunali, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dimissione;
- che con propria deliberazione n. 17 in data odierna si è approvata la proposta del piano di alienazione e valorizzazioni immobiliari;
- che nell'elenco come sopra redatto sono indicati due immobili, distinti a catasto terreni al foglio 10, mappali n. 91 e 134, di proprietà dell'ex E.C.A. (Ente Comunale di Assistenza) pervenuti in proprietà del Comune in forza del DPR 24 luglio 1977, n. 616 e della Legge Regionale 6 gennaio 1978, n. 2 e quindi con vincolo assistenziale;
- che l'inserimento dei beni in argomento nel piano è propedeutico alla loro successiva alienazione in quanto con la sua approvazione i beni in elenco vengono dichiarati patrimonio disponibile;
- Visto che la piena disponibilità dei beni in argomento potrà realizzarsi unicamente dopo aver trasferito il vincolo assistenziale su immobile di pari valore o superiore;
- Attesa la necessità di provvedere alla redazione di una perizia asseverata per dare valutazione degli immobili da alienare, dopo la conclusione della procedura prevista dalla Legge 133 del 6 agosto 2008, e per individuare un bene su cui trasferire il vincolo assistenziale;
- Ritenuto opportuno affidare la perizia in argomento al tecnico comunale, Cavallera Geom. Enrico;

Assunti ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 i prescritti pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico - contabile della proposta di deliberazione in esame, rilasciati dal Responsabile dei servizi.

Con unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) Per le motivazioni in premessa che qui si intendono richiamate, di affidare al tecnico comunale, Cavallera Geom. Enrico, la perizia asseverata di stima dei beni indicati a catasto al Foglio 10, mappali n. 91 (Sup. 1297 mq) e n. 134 (Sup. 875 mq), propedeutica alla procedura di alienazione.

- 2) Di affidare, al medesimo tecnico, incarico affinché venga individuato, tra i terreni disponibili di proprietà comunale, un appezzamento sul quale possa essere trasferito il vincolo di tipo assistenziale, in quanto i terreni indicati al punto 1, già di proprietà dell'ex ECA (Ente Comunale di Assistenza) sono pervenuti in forza del DPR 24 luglio 1977, n. 616 e della Legge Regionale 6 gennaio 1978, n. 2 e quindi con vincolo di destinazione assistenziale non estinguibile.

Successivamente con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile per accertata urgenza ai sensi del D.Lgs. 267/2000 Art. 134 comma 4°.

| |
|---|
| Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere: FAVOREVOLE |
|---|

| |
|------------------------------|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
|------------------------------|

| |
|-----------------------|
| F.to Cavallera Enrico |
|-----------------------|

| |
|---|
| Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile si esprime parere: FAVOREVOLE |
|---|

| |
|------------------------------|
| IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO |
|------------------------------|

| |
|--------------------|
| F.to Bonetto Laura |
|--------------------|

IL PRESIDENTE
f.to Cavaglià Marco

L'Assessore
f.to Raspo Andrea

Il Segretario Comunale
f.to Negri Anna

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **01 MARZO 2012**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna

COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

In data **01 MARZO 2012** ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Li **01 MARZO 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA

In data **23 FEBBRAIO 2012**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna