



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

COPIA

DELIBERAZIONE

N. 16

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari. Anno 2014.

L'anno **2014** addì **dieci** del mese di **luglio** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze consiliari. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1 – CAVAGLIA' Marco	Sì		7 – ALESSO Luciano	Sì	
2 – PROCHIETTO Antonio	Sì		8 – RISSO Mario Luigi	Sì	
3 – BOSIO Stefania		Sì	9 – RATTALINO Filippo Mario	Sì	
4 – RASPO Andrea	Sì		10 – GROSSO Giovanni	Sì	
5 – FISSORE Mirko	Sì		11 – ALLASIA Massimo	Sì	
6 – ALLASIA Alessandro	Sì				
				10	1

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale, *Negri D.ssa Anna*, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cavaglia Ing. Marco, *SINDACO*, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 23 giugno 2014, esecutiva, ad oggetto “Proposta di piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l’anno 2014” si è proceduto ad effettuare la ricognizione dei beni immobili comunali suscettibili di valorizzazione ovvero di dimissione ai sensi dell’art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito in legge n. 133 di data 6 agosto 2008;
- che il medesimo art. 58 prevede che i Comuni per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare, devono redigere apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, per individuare i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- che il predetto “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”, così redatto, viene allegato al bilancio di previsione;
- che l’inserimento degli immobili nel “Piano” ne determina, nel rispetto dell’art. 58 comma 2 della Legge 133/2008, la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;

Visto l’elenco degli immobili di proprietà del Comune di Monasterolo di Savigliano costituenti il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari che allegato alla presente costituisce parte integrante e sostanziale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 29 marzo 2012, esecutiva, con la quale si è provveduto ad approvare le perizie di stima relative ai beni oggetto del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

Dato atto che la destinazione urbanistica dei predetti beni non sarà oggetto di variazione e pertanto non è necessario procedere ad alcun tipo di variante allo strumento urbanistico;

DATO atto del parere tecnico favorevole ai sensi dell’art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 n 267, attestando nel contempo, ai sensi dell’art. 147 bis, I comma, del medesimo D.Lgs, la regolarità e la correttezza della delibera proposta dal Responsabile del servizio tecnico;

DATO atto del parere contabile favorevole ai sensi dell’art. 49, comma 1° D.Lgs. 18.08.2000 rilasciato dal responsabile del Servizio finanziario;

Con voti unanimi resi dagli aventi diritto nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di proprietà comunale, anno 2014, redatto ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112 convertito in legge n. 133 di data 6 agosto 2008, risultante dall'elenco allegato alla presente deliberazione e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che, ai sensi del comma 1 dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n. 112, l'inserimento di un bene immobile in seno al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" determina la configurazione dello stesso bene immobile quale "Bene disponibile" nella prospettiva della sua successiva alienazione e/o valorizzazione e "Bene alienabile" anche ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;
- 3) Di dare atto che i beni inseriti nel "Piano" non necessitano di adozione di variante allo strumento urbanistico vigente;
- 4) Di pubblicare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare all'Albo Pretorio online dell'ente per 60 giorni consecutivi.
- 5) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per accertata urgenza con voti unanimi resi dagli aventi diritto nelle forme di legge.

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267
in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Cavallera Enrico

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267
in ordine alla regolarità contabile si esprime parere:

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Bonetto Laura

IL PRESIDENTE
F.to Cavaglià Marco

Il Consigliere
F.to Prochietto Antonio

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **24 LUGLIO 2014**, ai sensi art. 124 – comma 1 – D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna

Copia conforme, all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

Monasterolo di Savigliano, Lì 24 LUGLIO 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

DIVENUTA ESECUTIVA

In data **10 LUGLIO 2014**, perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Negri Anna