



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE N. 254

Impegno 446-447-  
448  
CIG: Z3A2B5477F

Oggetto: **conduzione, manutenzione ordinaria programmata e ruolo di terzo responsabile delle centrali termiche Comunali per gli anni 2019 / 2020, 2020 / 2021 e 2021 / 2022 – affidamento dell’incarico alla ditta BERTELLO GIUSTO.**

### IL REPONSABILE DEL SERVIZIO

Considerato che il Comune di Monasterolo di Savigliano è proprietario di immobili quali il Castello sede del Municipio di Piazza Castello n. 6, la scuola elementare sita in Via Silvio Pellico e dei locali nei quali sono ubicati la biblioteca e la sala riunioni siti in Via Giuseppe Mazzini n. 30.

Rilevata la necessità di affidare l’incarico per l’esecuzione del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria programmata ed il ruolo di terzo responsabile degli stessi impianti che si elencano di seguito:

- municipio: caldaia a gas da 100 Kw;
- scuole elementari: caldaia a gas da 245 Kw;
- biblioteca: caldaia a gas da 24 Kw;
- sala riunioni: caldaia a gas da 24 Kw.

Ritengo utile affidarsi a ditta specializzata nel settore per un periodo triennale anche al fine di avere a disposizione, nei mesi di utilizzo degli impianti di riscaldamento, un tecnico unico da avvertire nei casi di necessità.

Ritenuto opportuno dare esecuzione a quanto sopra previa acquisizione del relativo preventivo di spesa, mediante esecuzione in economia con affidamento a cottimo fiduciario anche in considerazione del fatto che occorre garantire un servizio sicuro e tempestivo.

Visto che la ditta BERTELLO GIUSTO, con sede in Via Don Roagna n. 4, Frazione Roreto, 12062 Cherasco (CN), ha provveduto a trasmettere lo schema di contratto di manutenzione ordinaria programmata ed il ruolo di terzo responsabile per le stagioni invernali 2019 / 2020, 2020 / 2021 e 2021 / 2022.

Considerato pertanto che per il periodo di durata del presente incarico sarà dal 15.10.2019 al 15.04.2022.

L’ammontare annuale del presente servizio sarà il seguente:

- conduzione manutenzione ordinaria programma: €. / anno 765,00;
- ruolo di terzo responsabile: €. / anno 335,00.

Ritenuto il prezzo proposto congruo ed in linea con i valori medi di mercato applicati e ritenuto pertanto utile affidare l’incarico di collaborazione alla sopraccitata ditta.

Vista la lettera a), del secondo comma, dell’art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni che recita: “..... omissis .....

2. Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta.”.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 60, del 07.06.2012 ad oggetto: “Riferimento a deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 03.04.2007 in materia di organizzazione uffici e servizi. Nuovo assetto organizzativo e gestionale del personale. Attribuzioni compiti e funzioni



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

alle aree funzionali. Revoca propria precedente deliberazione, di pari oggetto, n. 51 del 17.05.2012.”

Visto Il Decreto del Sindaco n. 16 / 2019, del 30.07.2019 relativo alle attribuzioni delle funzioni e responsabilità dell'area tecnica.

Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Visto il testo unico sul pubblico impiego approvato con Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni.

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità.

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi del primo comma, dell'art. 147-bis, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, la regolarità e la correttezza.

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e sue successive modifiche ed integrazioni.

Visto il parere contabile favorevole ai sensi del primo comma, dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, reso sul presente atto dal responsabile del Servizio finanziario.

Visto il P.E.G. 2019, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 81, del 18.12.2018.

## **DETERMINA**

1. Di affidare alla ditta BERTELLO GIUSTO, con sede in Via Don Roagna n. 4, Frazione Roreto, 12062 Cherasco (CN), P.I. 01939120042, il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria programmata ed il ruolo di terzo responsabile per gli anni 2019 / 2020, 2020 / 2021 e 2021 / 2022, per gli immobili ed impianti descritti in premessa, per un importo annuo di €. 1.100,00 oltre ad €. 242,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 1.342,00 e per un importo contrattuale di €. 3.300,00 oltre ad €. 726,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 4.026,00 come risulta dal documento allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Di imputare e registrare la spesa derivante dalla presente in €. 671,00, di cui:
  - per €. 231,80 al cap. 224.1;
  - per €. 164,70 al cap. 716.02;
  - per €. 274,50 al cap. 592.01;del PEG 2019, gestione competenza, che offre sufficiente disponibilità.
3. Di dare atto che i costi del servizio effettuato negli anni successivi saranno impegnati ed imputati nei rispettivi bilanci di previsione annuali per una spesa complessiva di €. 1.100,00 oltre ad €. 242,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 1.342,00.
4. Di attribuire alla presente determinazione valore sinallagmatico di contratto e subordinare la validità della presente determinazione alla sua sottoscrizione incondizionata, in segno di accettazione, da parte della suindicata ditta;



# COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

5. Di stabilire che l'obbligazione derivante dalla presente avrà scadenza rispettivamente alla fine di ogni anno di riferimento del relativo canone.

Monasterolo di Savigliano, lì 23.12.2019.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(PARIZIA geom. Bruno)

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e smi
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA .....
Visto si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 e smi
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA .....

<b>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</b>
Ai sensi dell'art. 17 del regolamento Comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici, la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni. Monasterolo di Savigliano, lì 03.01.2020.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(PARIZIA geom. Bruno)