



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE N. 203

OGGETTO: *Contratto di locazione immobile ubicato in Via Mazzini, n. 30, Monasterolo di Savigliano. Presa d'atto accollo temporaneo*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Sig. H.W. (*omissis per motivi di privacy*) ha stipulato un contratto di locazione con il Comune di Monasterolo di Savigliano per l'immobile ubicato in Via Mazzini, 30;

Considerate le gravi situazioni di difficoltà economiche nel quale il medesimo versa, la ditta presso la quale presta servizio lavorativo ha acconsentito ad assumersi l'onere di corrispondere mensilmente in nome e per suo conto, i canoni dovuti al Comune di Monasterolo a decorrere dal mese di luglio 2019, tramite trattenuta sullo stipendio

Vista la scrittura privata stipulata tra il la Ditta A. (*omissis per motivi di privacy*) ed il Sig. H. W. (*omissis per motivi di privacy*) avente ad oggetto l'impegno da parte del datore di lavoro di trattenere sulla busta paga del lavoratore l'importo mensile di € 199,48, corrispondente al canone da pagare per la locazione dell'immobile sito in Monasterolo di Savigliano, Via Mazzini 30, acquisita al prot. 3761 del 02.09.2019;

Dato atto che il datore di lavoro, in forza della citata scrittura privata si impegna a versare dal mese di luglio 2019 l'importo di € 199,48, a titolo di canone di locazione, a favore del Comune di Monasterolo di Savigliano

Evidenziata la necessità di prendere atto del rapporto contrattuale intercorrente tra il Sig. H. W. (*omissis per motivi di privacy*). e la ditta A. (*omissis per motivi di privacy*), trattandosi di accollo temporaneo, ai sensi dell'art. 1273 del codice civile

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Codice Civile

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e la correttezza;

DETERMINA

- Di prendere atto dell'accollo temporaneo ai sensi dell'art. 1273 del codice civile tra il Sig. H.W. (*omissis per motivi di privacy*) e la ditta A. (*omissis per motivi di privacy*), risultante da scrittura privata acquisita al prot. 3761 del 02.09.2019
- Di dare atto che in virtù del citato rapporto contrattuale a decorrere dal mese di luglio 2019 fino a diversa contraria obbligazione giuridica, la ditta A. (*omissis per motivi di privacy*), si impegna a versare l'importo di € 199,48, a titolo di canone di locazione, a favore del Comune di Monasterolo di Savigliano
- Di dare atto che stante la natura temporanea dell'accollo, non occorre provvedere alla modifica del soggetto debitore, non trattandosi né di sostituzione né di successione nel rapporto contrattuale;
- Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'adozione dei provvedimenti consequenziali

Monasterolo di Savigliano, lì 08 novembre 2019

IL FUNZIONARIO

(Parizia Geom. Bruno)

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 147/bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e smi
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
.....
Visto si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000 e smi
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
.....

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
Ai sensi dell'art. 17 del regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici, la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni Monasterolo di Savigliano, lì 8 novembre 2019
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
_____ (Parizia Geom. Bruno)