



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

Determinazione n. 123

Oggetto: Archiviazione pratica di richiesta di permesso di costruire n. 6/2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata dai Sigg. ALLASIA MASSIMO, nato a SAVIGLIANO il 29/07/1974, residente in Via Giuseppe Mazzini n. 17 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Codice fiscale LLSMSM74L29I470G, in qualità di Comproprietario, ALLASIA PAOLA, nata a SAVIGLIANO il 20/05/1930, residente in Corso Regina Margherita n. 8 TORINO, Codice fiscale LLSPLA30E60I470Q, in qualità di Comproprietario e RITTATORE LIDIA, nata a MONASTEROLO DI SAVIGLIANO il 04/11/1936, residente in Via Giuseppe Mazzini n. 17 MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, Codice fiscale RTTLNN36S44F330J, in qualità di Comproprietario in data 08/03/2017, e registrata al protocollo generale in pari data con il numero 922/2017, nonché al registro pubblico delle pratiche edilizie in data 08/03/2017, con il numero 2017/6 intesa ad ottenere il permesso di costruire per *“Mutamento della destinazione d'uso di fabbricato da ex rurale a civile abitazione”* in questo comune, sull'area censita in Catasto Terreni foglio 6, numero 171, 172, 325 in Via Mazzini n. 17;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi nonché gli atti costituenti la documentazione allegata alla domanda predetta;

Preso atto che la committenza dichiara sotto la propria personale responsabilità di essere proprietaria dell'immobile o di avere comunque titolo in base ad altro diritto reale o personale compatibile con l'istanza presentata.

Visto che da approfondimenti istruttori è emerso che l'istanza soprarichiamata deve essere archiviata in quanto non sussistono i presupposti per il rilascio del provvedimento ancorché richiesto;

Gli immobili in argomento, adibiti ad abitazione, non avevano destinazione *“residenza rurale”* alla data di entrata in vigore della Legge 28 gennaio 1977, n. 10 *“Norme in materia di edificabilità dei suoli”* che ha instaurato l'onerosità per i titoli abilitativi, o alla data di entrata in vigore della Legge Regionale n. 56 del 06/12/1977, norma che ha reso indispensabile evidenziare destinazione *“rurale”* dell'abitazione o infine alla data di entrata in vigore della Legge Regionale n. 19 dell'08.07.1999 norma che ha individuato quali cambi di destinazioni d'uso, tra cui il passaggio da abitazione rurale a civile e viceversa, dovevano essere assoggettati a concessione edilizia.

Pertanto non sussiste la necessità sia di richiedere ed ottenere alcun titolo edilizio né, di conseguenza, è necessario corrispondere alcuna somma a titolo di contributo per il rilascio del permesso di costruire ex art. 16 del DPR 06.06.2001 n. 380.

Vista la richiesta di rinuncia manifestata nella nota dell'Avvocato Nicola Peretti pervenuta il 02.03.2019 ed assunta al protocollo generale al numero 393;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il P.E.G. esercizio 2019, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 21.12.2018;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha preventivamente controllato la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, la regolarità e la correttezza;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 7 giugno 2012 relativa alle attribuzioni di compiti e di funzioni alle aree funzionali;

Ritenuta la propria competenza a mente del decreto del Sindaco n. 16/2019 del 30/07/2019;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della richiesta di rinuncia manifestata nella nota dell'Avvocato Nicola Peretti pervenuta il 02.03.2019 ed assunta al protocollo generale al numero 393.
- 2) Di dare atto che, in considerazione di quanto indicato in premessa, la domanda di permesso di costruire presentata in data 08/03/2017, e registrata al protocollo generale in pari data con il numero 922/2017, nonché al registro pubblico delle pratiche edilizie in data 08/03/2017, con il numero 2017/6 intesa ad ottenere il permesso di costruire per "Mutamento della destinazione d'uso di fabbricato da ex rurale a civile abitazione" è da ritenersi a tutti gli effetti ARCHIVIATA in quanto non sussiste la necessità sia di richiedere ed ottenere alcun titolo edilizio né, di conseguenza, è necessario corrispondere alcuna somma a titolo di contributo per il rilascio del permesso di costruire ex art. 16 del DPR 06.06.2001 n. 380

Monasterolo di Savigliano, lì 02/08/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Parizia Geom. Bruno)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
Ai sensi dell'art. 17 del regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici, la presente determinazione viene pubblicata per 15 giorni. Monasterolo di Savigliano, lì 02/08/2019
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
_____ Parizia Geom. Bruno