



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO
(Provincia di Cuneo)

**BANDO DI CONCORSO
PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO
DEL CANONE DI AFFITTO – RELATIVO ALL'ANNO 2012 – DELL'ALLOGGIO
CONDOTTO IN LOCAZIONE
Esercizio Finanziario 2013**

A CHI E' RIVOLTO?

A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti al fine di un sostegno economico relativo al pagamento del **canone di affitto dell'alloggio sostenuto nell'anno 2012**.

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Possono presentare domanda di accesso al Fondo ex art. 11 Legge 431/98 per la concessione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di affitto relativo all'anno 2012 (esercizio finanziario 2013) i conduttori di alloggi intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato se appartenenti a una delle seguenti categorie:

- **titolari di pensione**
- **lavoratori dipendenti ed assimilati**
- **soggetti con invalidità pari o superiore al 67%**
- **lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che, alla data del 28.11.2013, siano ancora in attesa occupazione.**

Possono far domanda i conduttori di abitazioni intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2012, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012, pari a complessivi **€ 12.506,00 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%.**

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2012, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono anagraficamente, il nucleo familiare alla data del 28/11/2013 (data di approvazione della DGR n. 19-6777).

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di € 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo devono autocertificare il possesso del requisito di cui all'art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (**essere residenti, alla data del 19 dicembre 2013, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni**). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del 28 novembre 2013 (approvazione da parte della Giunta Regionale della DGR n.19-6777).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT – risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del **28 novembre 2013**.

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2012 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Sociali per la Locazione;
- I titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (sempre salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;
- i richiedenti e qualsiasi altro componente del nucleo familiare titolari di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 19 dicembre 2013.

Come previsto dalla DGR n. 19-677 del 28.11.2013, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a € 100,00 e non potranno inoltre essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di € 100,00.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata, mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune di Monasterolo di Savigliano nel quale il richiedente ha o aveva la residenza alla data del 28 novembre 2013, presso l'Ufficio segreteria – Piazza Castello n. 6 - (orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 ed il giovedì dalle ore 14.00 alle ore 16,00) esclusivamente durante il periodo di apertura del bando e cioè dal **3 febbraio al 3 marzo 2013**.

Tutte le informazioni sono reperibili anche sul sito del Comune di Monasterolo di Savigliano all'indirizzo **www.comune.monasterolodisavigliano.cn.it**.

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Monasterolo di Savigliano, lì 30.01.2014

IL SINDACO
Cavaglià ing. Marco