



COMUNE DI FRABOSA SOPRANA

Piazza Municipio, 5
12082 Frabosa Soprana – CN
tel. 0174.244024 – fax 0174.244163

frabosa.soprana@ruparpiemonte.it
tecnico.frabosa.soprana@ruparpiemonte.it
P. I.V.A. 00519730048

AVVISO

ESPERIMENTO D'ASTA
nel COMUNE DI FRABOSA SOPRANA
per la VENDITA a CORPO del MATERIALE LEGNOSO
proveniente dal BOSCO CEDUO MATRICINATO denominato
“SOPRA TRUCCHE LAUSE”
in località Trucca Lause

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO RENDE NOTO

Che il giorno **martedì 12 ottobre 2010** alle ore **14:30** nella sede comunale, si terrà un'asta pubblica ad unico incanto per la vendita del materiale legnoso proveniente dal Lotto Boschivo denominato “SOPRA TRUCCHE LAUSE” in località “Trucca Lause”, distinto al Catasto terreni al foglio 44 mappali 16-17-24 di proprietà Comunale. L'asta sarà presieduta dal Responsabile del servizio.

Il prezzo a base d'asta complessivo (arrotondato) è di **€ 33.030,00 + IVA** ai sensi di Legge, così suddiviso:

	ha tot.	ha bosco	€/ha	€
Faggio	9,44	7,47	1.921,56	14.354,05
Larici	9,44	8,43		18.677,41

Le condizioni della vendita sono contenute negli appositi verbali di stima e progetto nonché del parere del Corpo Forestale dello Stato per la vendita a corpo, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale e consultabili **negli orari di apertura al pubblico**, martedì 14,00-16,00, giovedì 9,00-12,30 e sabato 9,00-12,00.

La vendita è a corpo ed è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario senza indennizzi e compensi di sorta.

L'asta sarà unica e definitiva ed avrà luogo con il metodo di cui all'art. 73 lett. c) del R.D. 23.5.1924 n. 827 (per mezzo di **offerte segrete in aumento** da confrontarsi con il prezzo base stabilito dal verbale di stima).

Le offerte dovranno essere redatte su carta uso bollo da **€ 14,62** e contenute in busta sigillata e controfirmata sui lembi recante la dicitura “Offerta per l'asta pubblica del giorno 26.08.2010 per la vendita del materiale legnoso proveniente dal Lotto Boschivo denominato “SOPRA TRUCCHE LAUSE” in località “Trucca Lause”, oltre al nome del mittente.

Le buste contenenti i documenti e l'offerta in busta chiusa dovranno pervenire per mezzo lettera raccomandata o a mano all'Ufficio Protocollo del Comune **entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello dell'asta pubblica (quindi entro le ore 12.00 di lunedì 11 ottobre 2010)**

L'offerta dovrà indicare l'aumento percentuale in cifre ed in lettere.

Ai sensi dell'art. 69 del citato R.D. 23.5.1924 n. 827 si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta in aumento.

Per essere ammessi all'asta i concorrenti dovranno allegare all'offerta:

1. Certificato di iscrizione come ditta boschiva alla C.C.I.A.A. in bollo (o in copia autenticata in bollo) in data non anteriore a mesi tre rispetto alla data della gara;
2. Dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo dove deve eseguirsi l'utilizzazione e di avere preso visione delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze particolari e generali del *Verbale di Assegno e Stima e Disciplinare di Utilizzazione del lotto boschivo* per la vendita a corpo;
3. Una procura speciale qualora il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Non possono essere ammessi alla gara coloro che abbiano in corso contestazioni con il comune o che non abbiano corrisposto allo stesso somme dovute in base a precedenti vendite o verbali di collaudo.

Sono a carico della ditta tutte le spese di contratto.

Entro dieci giorni dall'aggiudicazione l'aggiudicatario è tenuto al versamento della cauzione definitiva in misura del 10% del prezzo di aggiudicazione a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 10 del *Verbale di Assegno e Stima e Disciplinare di Utilizzazione del lotto boschivo "Sopra Truc Lause"*.

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale alla Tesoreria Comunale nel seguente modo:

- ♦ Il 50% all'atto della firma del contratto di compravendita ed il rimanente 50% al momento dell'inizio delle operazioni di esbosco e comunque non oltre 12 mesi dalla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 10 del *Verbale di Assegno e Stima e Disciplinare di Utilizzazione del lotto Ceduo Matricinato*.

L'Amministrazione provvederà alla consegna del materiale legnoso venduto entro venti giorni dalla stipula del contratto.

Le operazioni di taglio e sgombrò del materiale legnoso dovranno essere condotte a termine entro 36 mesi dalla data di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 13 del *Verbale di Assegno e Stima e Disciplinare di Utilizzazione del lotto boschivo*.

L'aggiudicatario non potrà cedere ad altri gli obblighi ed i diritti derivanti dal suddetto contratto; durante i lavori e sino al collaudo sarà responsabile di tutti i danni che dovessero verificare e dovrà provvedere a termine di legge a dotarsi di tutte le varie assicurazioni nei confronti degli operai e lavori.

Per quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento agli artt. 63 e seguenti del citato R.D. e del *Verbale di Assegno e Stima e Disciplinare di Utilizzazione del lotto boschivo "Sopra Truc Lause"* per la vendita a corpo in oggetto, nonché al Parere di congruità rilasciato dal Corpo Forestale dello Stato in data 08.03.2010 e all'Autorizzazione ai sensi dell'art.14 della L.R.4/2009.

Frabosa Soprana, 15.09.2010

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(geom. Locci Fabio)