



Allegato "B" determinazione n. 256 del 23.12.2019

**MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMMOBILI DI
PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO
COMPRESO TRA LO 01.04.2020 ED IL 31.03.2025**

ELENCO PREZZI UNITARI

Monasterolo di Savigliano, lì 23.12.2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(PARIZIA geom. Bruno)



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

Il presente elenco prezzi unitari riporta voci acquisite come prezzi di riferimento dal “Prezzario delle opere edili ed impiantistiche in Provincia di Cuneo – Edizione 2019”; pertanto nel caso di voci non presenti nell’elenco dovranno essere acquisite dallo stesso prezzario.

Le voci riportate nel presente elenco prezzi saranno soggette alle seguenti prescrizioni operative:

- per quanto riguarda la voce manodopera dovranno essere unicamente scelte opzioni tra quelle indicate nel presente elenco prezzi; tali voci saranno oggetto di ribasso solamente per la percentuale del 24,30 % (quota di maggiorazione relativa a spese generali ed utili) di cui all’importo orario indicato nel prezzario stesso.
- tutte le voci di noleggio di mezzi sono indicate scorporando una percentuale del 50 % di manodopera autista / manovratore (in quanto non soggette a ribasso); nel caso di mezzi non indicati nel presente elenco dovrà essere applicato il medesimo criterio.

PRESTAZIONI D’OPERA:

DESCRIZIONE VOCE	U.M.	PREZZO UNITARIO COMPLESSIVO €	PREZZO UNITARIO SOGGETTO A RIBASSO €
MANO D’OPERA OPERE EDILI ED AFFINI			
Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili d’impresa, derivati dal costo del contratto “Edilizia” valido per il territorio della Provincia di Cuneo			
Operaio:	€./h.	28,89 = (23,24 + 5,65)	5,65

MATERIALI:

DESCRIZIONE VOCE	U.M.	PREZZO UNITARIO
OPERE EDILI		
Mattoni pieni a vista a mano 6x12x24 centimetri:	€./cad.	0,25
Mattoni 9 fori 12x12x24 centimetri:	€./cad.	0,24
Travi in abete, grossa orditura, uso fiume:	€./mc.	302,50
Perline in abete, spessore 2 centimetri:	€./mq.	13,50
Legnami di abete in tavolame:	€./mc.	290,00
Calce idrata in sacco carta:	€./t.	138,70



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

Cemento, classe 42.5, in sacco carta	€./t.	152,95
Cemento a presa rapida in sacco carta	€./t.	319,20
Calce idraulica naturale	€./t.	437,00
Lamiera zincata preverniciata, spessore 5 / 10:	€./mq.	2,74
Polistirene espanso estruso densità 35 Kg. / mc., spessore 5 centimetri:	€./mq.	11,90
Lamiera zincata preverniciata su due lati, spessore 8 / 10:	Kg	2,70
Tubo in polivinilcloruro rigido serie edilizia UNI/EN 1329, diametro 100 millimetri:	€./ml.	3,04
Pannelli di rete elettrosaldata di acciaio tipo B450C o B450A a maglia quadrata o rettangolare, per muri, pozzetti, cunicoli, solette, pavimenti, lastrici, solai, ecc.:	€./kg.	0,95

LAVORI STRADALI:

Conglomerato bituminoso per strato di base con inerti fino a 3 centimetri impastati a caldo con bitume a penetrazione in ragione di almeno il 4,5 % del peso degli inerti:	€./t.	58,00
--	-------	-------

NOLEGGI E TRASPORTI:

Descrizione voce	u.m.	Prezzo unitario soggetto a ribasso €
Terna da 100 HP (senza manovratore):	€./h.	37,85
Terna da 70 HP (senza manovratore):	€./h.	33,85
Mini pala gommata da 45 HP (senza manovratore):	€./h.	25,40
Mini pala gommata da 30 HP (senza manovratore):	€./h.	23,05
Autocarro con portata utile fino a 20 T – senza autista	€./h.	41,05



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

PROVINCIA DI CUNEO

Autocarro con portata utile fino da 4 a 12 T – senza autista	€/h.	32,00
Nolo di piattaforma aerea con cestello girevole dilatabile senza manovratore (durata minima 3 ore):		
Altezza fino a 15 metri lineari:	€/h.	20,35
Altezza fino da 16 a 32 metri lineari:	€/h.	31,35