



COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO

Provincia di Cuneo

Ordinanza n. 21 Data 27.10.2020	Ordinanza sindacale per DIVIETO DI ACCESSO alla tettoia sita in via Mazzini nel Comune di Monasterolo di Savigliano e contraddistinta al catasto al Foglio 6 Particella n. 286 sub. 9 e 10.
--	--

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- a seguito della segnalazione ricevuta il 26.10.2020 dall'Ufficio Tecnico in merito allo stato della tettoia ubicata in via Mazzini, censita al Catasto Fabbricati al Foglio 6 Particella n. 286 sub. 9 e 10, con cui si segnalava la presenza di alcune tegole sconnesse e il pericolo di crollo della copertura;
- a seguito del sopralluogo congiunto eseguito il 26.10.2020 dal personale della Polizia Municipale e quello dell'Ufficio Tecnico dove si constatavano le precarie condizioni di manutenzione in cui versava l'intera tettoia con la presenza di alcune tegole sconnesse e il pericolo di crollo della copertura, e si provvedeva al posizionamento di transenne e idonea segnaletica per evitare il passaggio di persone e mezzi nell'area sottostante;

VISTO che l'immobile si trova in stato di degrado e che dagli atti in possesso dell'Ufficio Tecnico l'edificio risulta di proprietà del Comune di Monasterolo di Savigliano sede in piazza Castello n. 6 - 12030 Monasterolo di Savigliano;

VISTO il sopralluogo effettuato in data 27.10.2019 dall'Ufficio Tecnico dove si è rilevato:

- lo stato di degrado in cui si trova la tettoia in oggetto;
- la presenza di detriti in laterizio e in cemento provenienti dalla copertura le cui condizioni stanno sempre più peggiorando con il rischio di crollo totale;
- che permane un grave rischio per la pubblica incolumità;

VISTO l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) in forza del quale il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

RITENUTO, a salvaguardia della pubblica incolumità e visto il precario stato di manutenzione in cui versa la tettoia, di ordinare la realizzazione delle opportune opere provvisorie necessarie per la messa in sicurezza dell'edificio e delle sue parti pericolanti;

DATO ATTO che esistono gli estremi per l'adozione di un provvedimento contingibile ed urgente;

VISTO

- il vigente Regolamento Edilizio Comunale;
- il Regolamento di Polizia Urbana;
- il T.U. Enti Locali D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, art. 50 e 54 comma 2 e 4;
- la Legge 241.1990;
- il D.P.R. 380.2001; - la LRT 65.2014;
- gli Atti d'Ufficio;

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTA la situazione di fatto e di diritto riassunta in premessa;

ORDINA

- 1) Il divieto, dalla data di notifica della presente, di accedere alla tettoia in oggetto che minaccia la pubblica incolumità;
- 2) la realizzazione di opportune opere provvisorie atte ad impedire il peggioramento delle attuali condizioni e a mettere in sicurezza la copertura, previo il rispetto delle normative di settore.

DISPONE

che copia del presente Provvedimento venga:

- pubblicato all'Albo Pretorio del Comune;
- pubblicato sul Sito Istituzionale dell'Ente Comunale

COMUNICA

Il presente provvedimento viste le condizioni di contingibilità ed urgenza, vale anche quale comunicazione di avvio di procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della legge 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i., avvertendo che il responsabile del procedimento è il geom. PARIZIA Bruno Responsabile dell'Area Tecnica. Ogni ulteriore informazione al riguardo potrà essere richiesta al Responsabile del Procedimento geom. PARIZIA Bruno al quale ci si potrà rivolgere facendo riferimento ai recapiti riportati a pie di pagina.

Monasterolo di Savigliano, 27.10.2020

IL SINDACO

Giorgio Alberiore