COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO
Provincia di Cuneo

Ordinanza n. 08 ***Data 08.06.2021***	**Ordinanza per "Segnalazione di pericolo - Caduta coppi dalla copertura dei fabbricati in Via Sant'Anna, Via del Cavallo e Via Circonvallazione".**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la segnalazione dell'Ufficio Tecnico comunale in data 07.06.2021 conseguente al sopralluogo effettuato a seguito di richiesta di verifica di pericolo dovuto alla caduta di coppi dalla copertura dei fabbricati localizzati in via Sant'Anna nn. 1, 3, 5 e 7, via del Cavallo in prossimità del civico 1 e via Circonvallazione n. 10;
Considerato che da tale segnalazione risulta come i fabbricati segnalati essendo in stato di abbandono presentano alcune parti instabili per cui non è escludibile in caso di evento atmosferico la caduta di parti sulla strada pubblica; la situazione in essere pone a rischio il transito nella via Sant'Anna e via del Cavallo, soprattutto nella parte attigua ai fabbricati in oggetto, per il rischio di caduta coppi che potrebbero quindi mettere a rischio il transito su dette strade.
Rilevato che i fabbricati di cui sopra risultano identificati al Catasto Fabbricati al foglio 6 mapp. nn. 1233, 692, 1593 e 186;
Considerato che in via cautelare questo Comune attraverso la squadra operai dell'Ufficio Tecnico, ha provveduto all'immediata segnalazione del potenziale pericolo attraverso il posizionamento di cartellonistica;
Ritenuto che tale problematica esige un sollecito rimedio onde evitare danni alle persone e cose in quanto tali fabbricati aggettano su pubblica via;
Preso atto che dagli atti d'ufficio i presunti proprietari degli immobili interessati siti in Via Sant'Anna, via del Cavallo e via Circonvallazione, risultano essere:

- Busso Giampiero, Busso Guido, Busso Manuela e Busso Maria Grazia;
- Busso Dario e Busso Pietro Mario;
- Aimar Angela e Bono Giuliana;
- Bernocco Giuseppina;

Individuati pertanto i soggetti interessati dalla presente ordinanza;
Visto l'art. 54, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.L.gs. n. 267 del 18.08.2000;
Vista la legge 07.08.1990, n. 241;
Visto il vigente Statuto comunale;
Visti gli atti d'Ufficio;

ORDINA

Ai signori/re sopraindicati, per le proprie competenze e ad ogni altra persona che vanti diritti reali sugli immobili, nella qualità di presunto proprietario del fabbricato come sopra identificato, di provvedere immediatamente ad adottare tutti i provvedimenti necessari ad eliminare la situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, valutando, anche tramite tecnico abilitato di propria fiducia esperto nel settore, la situazione in essere, i pericoli imminenti, individuando gli opportuni interventi tesi alla messa in sicurezza dello stato dei luoghi; sarà opportuno in ogni caso provvedere subito ad apporre idonea segnaletica indicante il pericolo, adottando ogni cautela tale da escludere

qualunque pericolo per la sicurezza della pubblica e privata incolumità e per il transito nella strada in questione. Di provvedere urgentemente all'eliminazione totale del pericolo incombente; successivamente il tecnico incaricato (di cui sarà fornito immediatamente il nominativo e i recapiti a questi uffici) che avrà seguito i lavori, dovrà provvedere a certificare in forma scritta a questo Comune l'avvenuta completa messa in sicurezza dell'area e attestare l'inesistenza di pericolo per la pubblica e privata incolumità.

AVVERTE

che decorso il termine di giorni 15 (quindici) dall'avvenuta notifica della presente ordinanza senza che sia stato ottemperato a quanto disposto con la presente si darà corso alla procedura d'Ufficio per la messa in sicurezza da parte di questo Comune, e che le relative spese saranno recuperate dal contravventore senza pregiudizio per l'azione penale (art. 650 C.P.);

DISPONE

che la presente Ordinanza venga immediatamente notificata agli interessati;
che l'Ufficio di Polizia Municipale provveda a dare adeguata pubblicità al presente provvedimento mediante affissione all'Albo Pretorio on line del Comune;
che gli organi di Polizia vigilino sull'osservanza della presente Ordinanza.

AVVISA

che tutte le opere che si intenderanno realizzare oltre alla rimozione delle parti pericolanti e/o sostituzione delle parti ammalorate tese alla totale messa in sicurezza dei luoghi dovranno essere conformi al P.R.G.C. e dovranno rispettare le normative in materia sia per quanto attiene alle modalità di richiesta/denuncia/comunicazione esecuzione lavori.

AVVISA INOLTRE

a norma dell'alt 3, comma 4, della legge 7.08.1990 n° 241 che avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso in via gerarchica, entro 30 gg. dalla notificazione, al Prefetto di Cuneo oppure, entro 60 gg. dalla notificazione al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte.
A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Parizia Bruno, Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva del Comune di Monasterolo di Savigliano, e gli atti relativi sono visibili presso lo stesso Ufficio nelle ore di apertura al pubblico.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Parizia Bruno
(documento firmato digitalmente)